



- PERSBERICHT -

Starters Renteregeling hypotheekproduct van het jaar 2010

De Starters Renteregeling is door de bezoekers van het 19e Hypotheken Event gekozen tot Hypotheekproduct van het Jaar 2010. Het product, bedoeld om starters makkelijker aan een eigen woning te helpen, is ontwikkeld door Vereniging Eigen Huis en Social Finance, een samenwerkingsverband van woningcorporaties.

Tien jaar lang 20% korting op hypotheekrente

Bij de Starters Renteregeling krijgt de koper de eerste tien jaar 20% korting op de hypotheekrente. De rentekorting wordt door de woningcorporatie voorgesloten en wordt aan het einde van de looptijd of bij eerdere verkoop terugbetaald. De voorgesloten rente mag vrijwel geheel (voor 98,55%) worden afgetrokken van de belasting. De netto lasten van de Starters Renteregeling liggen 30% lager dan bij een reguliere hypotheek.

De Starters Renteregeling is ontwikkeld door een aantal woningcorporaties in samenwerking met Vereniging Eigen Huis. De Starters Renteregeling wordt altijd aangeboden in combinatie met de Nationale Hypotheekgarantie (NHG) en is gekoppeld aan een spaarhypotheek van FBTO. Voor aanvragers geldt een speciale inkomenstoets en er kan maximaal 62,5% aflossingsvrij worden geleend. FBTO is de financier en de hypotheekservice van Vereniging Eigen Huis adviseert de kopers en verzorgt de afhandeling van de startershypotheek.

De eerste corporaties die koopwoningen aanbieden met de Starters Renteregeling zijn Trudo in Eindhoven, Woonpartners in Helmond, De Goede Woning in Apeldoorn, De Woningstichting in Wageningen, Vieya in Dongen, Mitros in Utrecht, Standvast Wonen in Nijmegen en Servatius in Maastricht. Inmiddels tonen verschillende andere corporaties belangstelling voor de regeling.

- EINDE BERICHT -

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met:

Social Finance/Finance Ideas
Rob Röttscheid
E: rob.rotscheid@finance-ideas.nl
T: 030-2335490
W: www.socialfinance.nl
W: www.startersrenteregeling.nl